

Eigentümergeinschaft "Nirastraße 13"
 Nirastraße 13
 A-6774 Tschagguns
 Österreich

Frau Susanne Beller
 Herr Ulrich Stuibler
 Fellbacherstraße 33/2
 D-71394 Kernen i.R.
 Deutschland

JAHRESABSCHLUSS 2015 - RECHNUNG TOP 6

Rechnungsnummer: 52
 Rechnungsdatum: 30.04.2016

Bezeichnung	Grundlage Liegenschaft	Anteil TOP 6	Betrag	Gesamt
Aufwände 2015				
Verwaltung	€ -1.818,00	10,6%	€ -192,71	
Elektrizität	-	4,5%	€ -88,95	
Wasser und Kanal	-	12,6%	€ -94,21	
Wärme	-	10,1%	€ -76,05	
Wartung/Pflege Heizanlage	€ -450,96	10,1%	€ -45,39	
Hausbesorgung	€ -589,80	15,0%	€ -88,47	
Gebäudeversicherung	€ -326,36	10,6%	€ -34,59	
Bankgebühren inkl. KEST	€ -65,63	10,6%	€ -6,96	
Grundsteuer	€ -436,04	10,6%	€ -46,22	
Aufbau allgemeine Rücklage	€ -3.600,00	10,6%	€ -381,60	
				€ -1.055,14
Abschluss Heizperiode Aug 2013 - Mrz 2014				
nachzuholen Heizkosten			€ -57,28	
Vorkehrungen, gemacht in Mai und Juni 2015			€ 50,04	
				€ -7,24
Abschluss Heizperiode Apr 2014 - Mrz 2015				
nachzuholen Heizkosten			€ -54,85	
noch verfügbare Vorfinanzierung			€ 34,08	
				€ -20,77
Abschluss Heizperiode Apr 2015 - Dez 2015				
nachzuholen Heizkosten				€ -29,44
				€ -1.112,59
Zwischensumme				
Jänner 2 x € 95,00			€ 190,00	
Februar - Dezember 10 x € 105,00			€ 1.050,00	
				€ 1.240,00
Endbetrag (Überschuss)				€ 127,41

Verrechnung des Endbetrages folgt wenn Kontoname und IBAN bekannt gemacht werden.